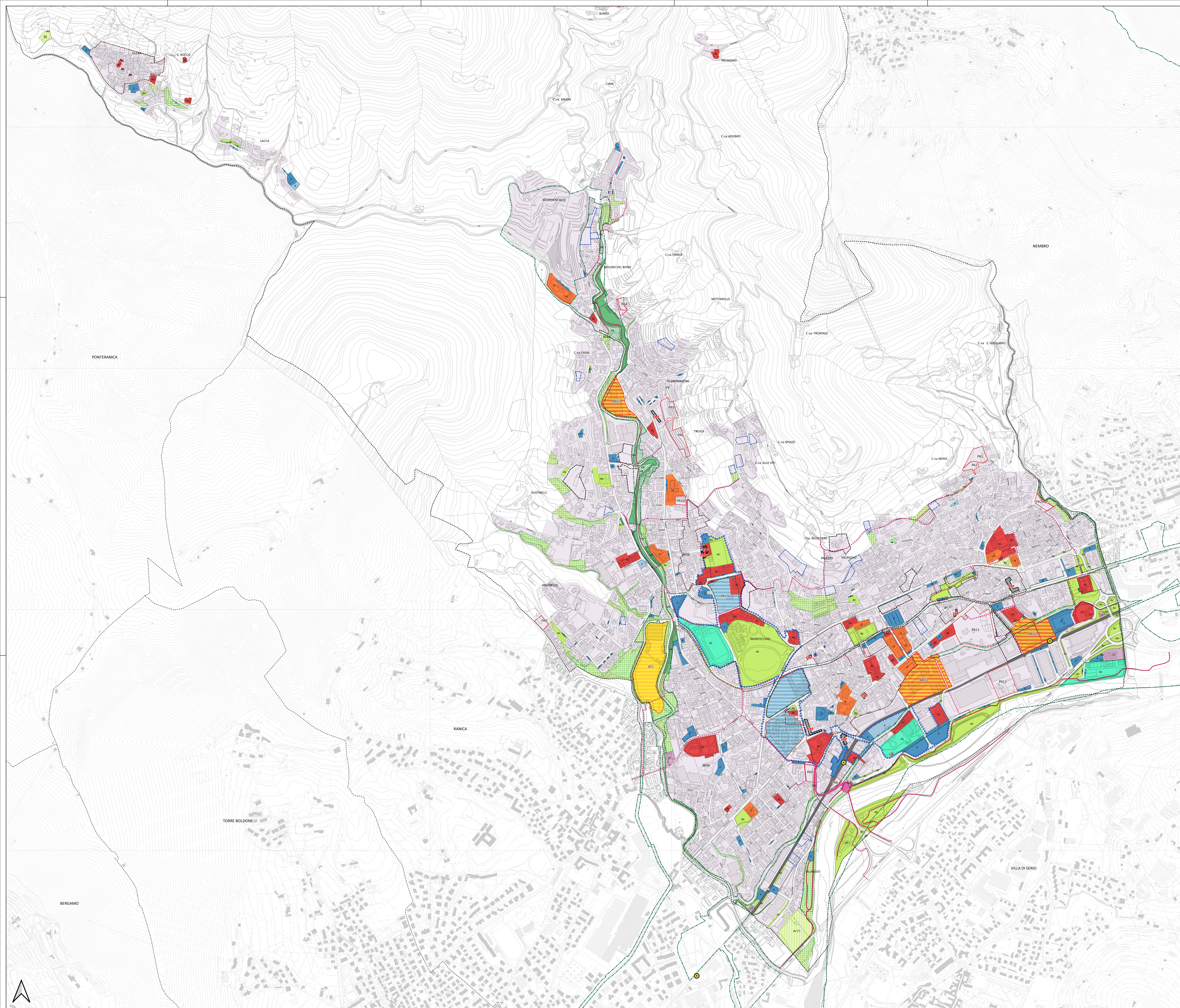
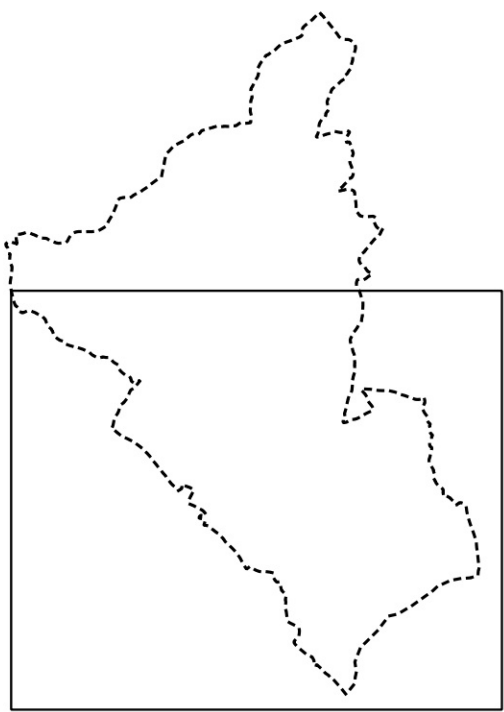




- Legenda**
- Confine comunale Alzano Lombardo (fonte: PGT vigente; AFG/DBT agg. luglio 2021)
 - Confini comunali (fonte: DBGT Geoportale Regione Lombardia)
 - PLUS Naturalserio (banca dati Provincia di Bergamo - agg. dicembre 2023)
 - Perimetro dei nuclei di antica formazione
 - La città pubblica: dorsale portante del sistema dei servizi
 - Tessuto urbano consolidato
- ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI**
- Attrezzature di interesse collettivo (AC)
 - Istruzione (IS)
 - Parchi, giardini e aree verdi attrezzate (AV)
 - Attrezzature sportive (AS)
 - Aree verdi di tutela e valorizzazione ambientale (VN)
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico (P)
 - Impianti e attrezzature tecnologiche (IT)
 - Tramvia TEB
 - Viabilità esistente
 - Alloggi comunali ERP
 - Fermate linea tranviaria T1 Bergamo- Albino (TEB)
- ATTREZZATURE E SERVIZI DI PROGETTO**
- Attrezzature di interesse collettivo (AC)
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico (P)
 - Parchi, giardini e aree verdi attrezzate (AV)
 - Aree verdi di tutela e valorizzazione ambientale (VN)
 - Nuova viabilità di previsione
 - Ambiti di rigenerazione urbana per servizi e attrezzature
- Rete della mobilità attiva**
- Percorsi ciclopedonali esistenti
 - Percorsi ciclopedonali di previsione
- ELEMENTI DEL DOCUMENTO DI PIANO E DEL PIANO DELLE REGOLE**
- Ambiti di trasformazione
 - Ambiti di rigenerazione urbana e territoriale
 - Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa già convenzionati
 - Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa da convenzionare
 - Ambiti assoggettati a Permesso di Costruire Convenzionato
 - Ambiti di protezione ambientale- APA
 - Ambiti soggetti all'art. 18.8 bis delle NTA (*)



COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Variante generale PGT 3.0
L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 14 del 24/03/2025
Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 04/08/2025
Il Sindaco Camillo Bertocchi
Il Segretario comunale Giovanna Moscato

PIANO DEI SERVIZI

**PS
5B**

ATTREZZATURE E SERVIZI: ASSETTO PREVISTO

data: agosto 2025 - modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni scala: 1:5.000

Responsabile del procedimento:	arch. Patrizia Patelli
Progetto:	UrbanStudio STP s.r.l. pianificatore territoriale Maurizio Rini ing. Dario Vianetti arch. Paolo Crippa dott. geologo Antonio Galizzi arch. Arianna Maurizia Piccoli
Valutazione Ambientale Strategica:	arch. Viviana Rocchetti (redazione) arch. Patrizia Patelli (autorità procedente) arch. Sonia Ghisleni (autorità competente)
Gruppo di lavoro:	Ufficio Urbanistica - Comune di Alzano Lombardo

Via Pitteri, 10
20134 Milano
tel: 02 39439717 fax: 1782714281
e-mail: info@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it

Antonio De Mieri pianificatore territoriale
Edoardo Garbagnati architetto
Matteo Manenti pianificatore territoriale

Marcello Pari ingegnere
Luca Ripoldi pianificatore territoriale
Walter Villa architetto