



COMUNE DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Variante generale PGT 3.0

L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.

Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 04/08/2025

Il Sindaco Camillo Bertocchi

Il Segretario comunale Giovanna Moscato

PIANO DELLE REGOLE

PR
8B

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE: SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - ALZANO MAGGIORE

data: agosto 2025 - modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni

Responsabile del procedimento:

arch. Patrizia Patelli

Progetto:

UrbanStudio STP s.r.l.
pianificatore territoriale Maurizio Rini
ing. Dario Vanetti
arch. Paolo Crippa
dott. geologo Antonio Galizzi
arch. Arianna Maurizia Piccoli

Valutazione Ambientale Strategica:

arch. Viviana Rocchetti (redazione)
arch. Patrizia Patelli (autorità procedente)
arch. Sonia Ghisleni (autorità competente)

Gruppo di lavoro:

Ufficio Urbanistica - Comune di Alzano Lombardo

US[®]
UrbanStudio

Via Pitteri, 10
20134 Milano
tel: 02 39439717 fax: 1782714281
e.mail: info@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it

Antonio De Mitri pianificatore territoriale
Edoardo Garbagnati architetto
Matteo Manenti pianificatore territoriale

Marcello Pari ingegnere
Luca Ripoldi pianificatore territoriale
Walter Villa architetto

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
--------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	355	1225	145	170	250	1345	125	215	120	105
	PIANI		N.	3	4	3	2	2	4	3	3	4	4
	ALTEZZA MEDIA		M.	9	10	10	8	10	11	9	11	14	14
	VOLUME		MC.	3195	12250	1450	1360	2500	14795	1125	2365	1680	1470
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato		X	X								
		parzialmente degradato				X				X	X		
		non degradato	X				X	X	X			X	
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato		X	X					X			
		parzialmente trasformato	X			X					X	X	
		totalmente trasformato					X		X				
		nuova costruzione						X					
		superfetazione											
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA			X	X									
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE												
	MISTA												
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE							X	X	X	X		
	MISTA				X	X	X						
	ALTRO USO	X											

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	GRADO DI INTERVENTO	I									
		II									
		III	X	X	X				X		
		IV				X	X		X		X
		V					X				
		VI									
	VINCOLI PARTICOLARI		X	X	X				X	X	X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 2 = PORTALE E LOGGIATO
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 3-4 = PORTICO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 8 = PASSAGGIO E PORTALE
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 9 = FACCIATA ESTERNA E PORTALE
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	UNITA' 10 = FACCIATA ESTERNA E PORTALE INTERNO
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE											
	N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

RILEVAMENTO	SUPERFICIE	MQ.	85	214	200	135	200	90	270	38	185	215
	PIANI	N.	3	2	2	3	4	3	4	2	2	2
	ALTEZZA MEDIA	M.	11	9	9	11	12	12	12	5	10	8
	VOLUME	MC.	935	1926	1800	1485	2400	1080	3240	190	1850	1720
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato			X	X						
		parzialmente degradato	X	X				X				
		non degradato					X		X	X	X	X
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro										
		marginalmente trasformato										
		parzialmente trasformato	X	X		X	X					X
		totalmente trasformato			X			X	X	X	X	
		nuova costruzione										
		superfetazione										
	PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA											
	PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE	X									
		MISTA										
		ALTRO USO										
	PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE		X		X	X	X	X	X	X	
		MISTA			X							X
		ALTRO USO										

PROGETTO	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III										
		IV	X	X	X	X	X		X		X	X
		V						X		X		
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI						X		X			

NOTES	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 15 = FACCIATA ESTERNA E SANTELLA
	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 17 = PORTALE, PASSAGGIO E ARCHI
	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

[illegible]

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I									
		II									
		III							X		X
		IV	X	X		X		X		X	
		V			X		X				
		VI									
	VINCOLI PARTICOLARI	X									

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 21 = DEMOLIRE BALCONI CORTILE INTERNO
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 21 = PORTICO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 23 = EX SACELIT (PIANO DI RECUPERO ATTUATO)
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	140	115	145	125	160	215	45	70	125	120
	PIANI		N.	3	3	4	3	4	4	1	3	3	4
	ALTEZZA MEDIA		M.	10	9	12	11	12	12	3	9	10	11
	VOLUME		MC.	1400	1035	1740	1375	1920	2580	135	630	1250	1320
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato			X								
		parzialmente degradato	X	X		X	X				X		X
		non degradato						X	X		X		
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato	X		X	X							
		parzialmente trasformato		X			X	X			X	X	X
		totalmente trasformato							X				
		nuova costruzione											
		superfetazione											
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA													
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE									X			
	MISTA	X											
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE										X		
	MISTA		X	X	X	X	X					X	
	ALTRO USO							X					

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III	X	X		X					X	
		IV			X		X	X		X		X
		V							X			
		VI										
VINCOLI PARTICOLARI							X	X			X	

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 34 = BALCONE
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 35-36 = PORTALE E FACCIATA ESTERNA
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 39 = LOGGIATO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	41	42	43	44	45	46	47	48	48 b	49	50
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	------	----	----

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	41	42	43	44	45	46	47	48	48b	49	50
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III										X
		IV		X	X	X	X		X	X	X	
		V	X				X	X				
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI			X	X							X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 43-50 = PORTALE
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 43 = PORTICO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

[illegible]

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III					X					
		IV	X		X	X		X				X
		V		X					X	X	X	
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI				X	X						

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 53-54 = FACCIATA ESTERNA
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 54 = PASSAGGIO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 53 = TETTOIA IN DEMOLIZIONE SENZA RECUPERO VOLUMETRICO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

R I L I E V O	SUPERFICIE		MQ.	180	170	20	210	130	165	235	150	60	180
	PIANI		N.	4	4	1	4	3	4	4	4	3	4
	ALTEZZA MEDIA		M.	12	12	3	12	9	14	14	13	9	13
	VOLUME		MC.	2160	2040	60	2520	1170	2310	3290	1950	540	2340
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato		X							X		
		parzialmente degradato	X		X								
		non degradato				X	X	X	X		X	X	
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato									X		
		parzialmente trasformato	X	X		X		X	X			X	X
		totalmente trasformato			X		X						
		nuova costruzione											
		superfetazione											
	PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA												
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE												
	MISTA									X			
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE										X		
	MISTA	X	X		X	X	X	X				X	
	ALTRO USO			X									

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III		X				X	X	X		X
		IV	X			X	X				X	
		V			X							
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI	X	X		X						X	

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 61 = INGRESSO E FACCIATA ESTERNA
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 62 = COLONNATO E PASSAGGIO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 64 = FACCIATA ESTERNA
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 70 = PORTALE
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II					X					
		III	X	X		X						
		IV						X	X		X	
		V			X					X		X
		VI										
		VINCOLI PARTICOLARI						X		X		

LEGENDA:		NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 75 = EDIFICIO VINCOLATO SOVRINTENDENZA AI MONUMENTI
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 75 = INGRESSO E PORTALI
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 77 = FACCIATA ESTERNA E PORTALE
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

[illegible]

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III		X		X		X		X		
		IV	X		X		X		X		X	
		V										X
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI			X		X		X				

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 82 = LOGGIATO
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 84-86 = PORTALE
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

[illegible]

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III					X	X		X	X	
		IV	X	X								X
		V			X	X			X			
		VI										
VINCOLI PARTICOLARI			X				X			X	X	

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 91 = FACCIATA ESTERNA PORTALE E PASSAGGIO
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 95-98 = PORTALE
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 99 = OBBLIGO DI RIPRISTINO PORTICO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	70	1040	215	9	215	170	48	130	300	54
	PIANI		N.	2	3	4	1	3	4	2	3	2	3
	ALTEZZA MEDIA		M.	11	13	13	3	9	13	6	13	7	9
	VOLUME		MC.	770	13520	2795	27	1935	2210	288	1690	2100	486
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato	X								X		
		parzialmente degradato						X					X
		non degradato		X	X	X	X		X		X		
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato	X								X		
		parzialmente trasformato		X	X		X	X				X	X
		totalmente trasformato							X				
		nuova costruzione											
		superfetazione				X							
	PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA										X		
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE											X	
	MISTA												
	ALTRO USO	X											
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE					X	X	X			X		
	MISTA		X	X									
	ALTRO USO				X								

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II	X	X								
		III			X			X		X	X	
		IV					X					X
		V				X			X			
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI	X	X	X			X		X	X		

LEGENDA:		NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 101 = CAPPELLA PALAZZO PELANDI
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 102 = PALAZZO PELANDI VINCOLATO SOVRINTENDENZA AI MONUMENTI
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 103 = PASSAGGIO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 106 =PORTALE ESTERNO E LOGGIATO INTERNO
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	UNITA' 108 = LOGGIATO INTERNO
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	UNITA' 109 = PORTALE

-SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	490	125	85	200	480	120	33	100	60	105
	PIANI		N.	1	2	2	2	3	2	1	3	2	3
	ALTEZZA MEDIA		M.	4	7	7	7	12	7	3	9	7	9
	VOLUME		MC.	1960	875	595	1400	5760	840	99	900	420	945
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato										X	
		parzialmente degradato	X	X	X	X	X						
		non degradato							X	X	X		X
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato			X	X						X	
		parzialmente trasformato		X			X						
		totalmente trasformato	X								X		X
		nuova costruzione							X	X			
		superfetazione											
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA				X									
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE					X					X		
	MISTA												
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE			X		X	X		X			X	
	MISTA												
	ALTRO USO	X							X				

P R O G E T T O	SCHEMA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III		X	X	X	X				X	
		IV								X		X
		V	X					X	X			
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI						X				X	

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 115 = VINCOLO SOVRINTENDENZA MONUMENTI
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 115 = PORTALE E PASSAGGIO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 119 = PASSAGGIO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	36	33	230	185	23	220	50	165	47	220
	PIANI		N.	2	1	4	4	1	2	2	4	2	2
	ALTEZZA MEDIA		M.	6	3	13	13	3	7	7	12	6	7
	VOLUME		MC.	216	99	2990	2405	69	1540	350	1980	282	1540
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato	X				X	X		X			
		parzialmente degradato		X									
		non degradato			X				X		X	X	X
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato					X	X					
		parzialmente trasformato							X	X	X	X	X
		totalmente trasformato	X		X								
		nuova costruzione		X									
		superfetazione											
	PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA			X									
	PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE								X			
MISTA						X							
ALTRO USO							X						
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE			X				X			X	X	
	MISTA									X			
	ALTRO USO		X										

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		121	122	123	124	125	126	127	128	129	130
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III				X				X		
		IV	X		X			X	X		X	X
		V		X			X					
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI				X					X		X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 123 = PORTALE
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 128 = AFFRESCO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 130 = PORTICATO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R I L I E V O	SUPERFICIE		MQ.	255	135	105	14	150	120	19	90	200	70
	PIANI		N.	3	4	2	1	4	3	1	3	4	3
	ALTEZZA MEDIA		M.	10	13	7	3	12	10	3	9	12	9
	VOLUME		MC.	2550	1755	735	42	1800	1200	57	810	2400	630
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato							X			X	X
		parzialmente degradato											
		non degradato	X	X	X	X	X			X	X		
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato			X							X	
		parzialmente trasformato	X	X			X	X			X		X
		totalmente trasformato											
nuova costruzione					X				X				
superfetazione													
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA												X	
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE												
	MISTA												
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE	X		X				X		X	X		
	MISTA		X			X							
	ALTRO USO				X				X				

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III	X	X	X		X				X	
		IV						X		X		
		V				X			X			X
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI						X					

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 135 = PORTALE
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	230	275	155	360	95	110	90	210	135	125
	PIANI		N.	3	3	4	1	4	4	4	4	4	4
	ALTEZZA MEDIA		M.	12	11	13	3	12	13	13	13	12	12
	VOLUME		MC.	2760	3025	2015	1080	1140	1430	1170	2730	1620	1500
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato											
		parzialmente degradato	X	X	X							X	
		non degradato				X	X	X	X	X		X	
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato	X	X	X								
		parzialmente trasformato					X	X	X	X	X	X	
		totalmente trasformato											
		nuova costruzione				X							
		superfetazione											
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA			X	X	X								
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE										X		
	MISTA												
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE												
	MISTA					X	X	X	X			X	
	ALTRO USO				X								

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150
	GRADO DI INTERVENTO	I									
		II									
		III	X	X	X		X				
		IV						X	X	X	X
		V				X					
		VI									
	VINCOLI PARTICOLARI		X		X				X		

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 141-143 = PORTALE
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 144 = BOX INTERRATO NON COMPUTABILE PER RECUPERO VOLUMETRICO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	26	35	100	55	55	210	80	23	100	210
	PIANI		N.	1	1	4	4	2	4	3	1	3	3
	ALTEZZA MEDIA		M.	3	3	12	12	5	12	9	3	9	9
	VOLUME		MC.	78	105	1200	660	275	2520	720	69	900	1890
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato		X								X	
		parzialmente degradato	X		X	X	X				X		X
		non degradato							X	X			
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato							X			X	
		parzialmente trasformato			X		X		X				X
		totalmente trasformato				X							
		nuova costruzione	X	X							X		
		superfetazione											
	PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA												
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE										X		
	MISTA												
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE				X	X		X				X	
	MISTA			X			X						
	ALTRO USO	X	X							X			

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160
	GRADO DI INTERVENTO	I									
		II									
		III			X		X				
		IV			X			X		X	X
		V	X	X		X			X		
		VI									
	VINCOLI PARTICOLARI			X			X	X			X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 153-156 = PORTALE
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 157 = PASSAGGIO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 160 = FACCIATA ESTERNA
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	110	29	15	160	175	15	100	570	17	85
	PIANI		N.	3	2	1	4	3	1	3	3	1	1
	ALTEZZA MEDIA		M.	9	6	3	13	9	4	9	10	3	3
	VOLUME		MC.	990	174	45	2080	1575	60	900	5700	51	255
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato			X						X	X	
		parzialmente degradato		X				X	X	X			
		non degradato	X			X	X						
	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro											
		marginalmente trasformato											
		parzialmente trasformato	X	X			X			X			
		totalmente trasformato				X		X	X				
		nuova costruzione			X						X	X	
superfetazione													
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA									X				
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE												
	MISTA												
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE	X	X	X						X			
	MISTA				X	X							
	ALTRO USO						X				X	X	

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170
	GRADO DI INTERVENTO	I									
		II									
		III					X			X	
		IV	X	X		X			X		
		V			X			X			X
		VI									
VINCOLI PARTICOLARI		X									

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 161 = FACCIATA ESTERNA
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE											
	N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	171	172	173	174	175		177	178	179	180

R

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		171	172	173	174	175		177	178	179	180
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II	X									
		III							X		X	
		IV			X							
		V		X		X	X			X		X
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI		X						X			

NOTA	LEGENDA:			NOTE PARTICOLARI:									
	GRADO I (art. 16.1 NTA)			UNITA' 171 = VINCOLO SOVRINTENDENZA MONUMENTI									
	GRADO II (art. 16.2 NTA)			UNITA' 171 = PORTALE									
	GRADO III (art. 16.3 NTA)			UNITA' 174 = P.R. VOLUMETRIA MAX 1800 MC. H=8.00 M. - PASSAGGIO PUBBLICO									
	GRADO IV (art. 16.4 NTA)			UNITA' 175 = EDIFICIO DEMOLITO IN RICOSTRUZIONE									
	GRADO V (art. 16.5 NTA)			UNITA' 177 = PASSAGGIO PUBBLICO									

GRADO VI (art. 16.6 NTA)

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

SUPERFICIE		MQ.	36	34	330	65	135	140	55	165	170	90
PIANI		N.	1	1	4	1	5	5	4	3	5	4
ALTEZZA MEDIA		M.	3	3	11	4	14	14	13	9	15	12
VOLUME		MC.	108	102	3630	260	1890	1960	715	1485	2550	1080
R	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato	X	X								
		parzialmente degradato					X	X	X	X	X	X
		non degradato			X	X						
I L E V O	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro										
		marginalmente trasformato										
		parzialmente trasformato							X			
		totalmente trasformato				X	X	X		X	X	X
		nuova costruzione			X							
		superfetazione	X	X								
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA												
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE											
	MISTA											
	ALTRO USO											
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE			X	X	X	X	X	X	X	X	
	MISTA											
	ALTRO USO	X	X									

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		181	182	183	184	185	186	187	188	189	190
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III										
		IV					X	X	X	X	X	X
		V	X	X	X	X						
		VI										
		VINCOLI PARTICOLARI							X			

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 183 = PIANO DI RECUPERO ATTUATO
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 187 = FACCIATA ESTERNA
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 187 = DEMOLIZIONE SUPERFETAZIONE
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II		X								
		III	X		X							
		IV				X	X	X	X		X	X
		V								X		
		VI										
		VINCOLI PARTICOLARI			X	X	X					X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 192 = EDIFICIO VINCOLATO SOVRINTENDENZA MONUMENTI
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 192 = PORTICO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 193 = PORTALE E PASSAGGIO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 194 = FACCIATA ESTERNA
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	UNITA' 199 = FACCIATA ESTERNA
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III	X	X			X	X				
		IV			X	X			X	X	X	X
		V										
		VI										
		VINCOLI PARTICOLARI	X				X		X			X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 201 = PORTICO
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 203 = PIANO DI RECUPERO ATTUATO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 205 = PORTICO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 207 = SANTELLA
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	UNITA' 210 = FACCIATA
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II	X									
		III		X		X						X
		IV			X		X	X	X	X	X	
		V										
		VI										
		VINCOLI PARTICOLARI		X	X	X			X			

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 211 = VINCOLATO SOVRINTENDENZA AI MONUMENTI
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 212 = PORTALE
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 213 = FACCIATA ESTERNA
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 216 = PORTICATO
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		221	222	223	224	225	226	227	228	229	230
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										X
		III			X	X		X		X	X	
		IV	X	X			X					
		V							X			
		VI										
		VINCOLI PARTICOLARI	X	X						X		X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 221 = SANTELLA E FACCIATA ESTERNA
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 222 = PORTALE E FACCIATA ESTERNA
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 228 = PORTALE
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 230 = PORTICATO E PASSAGGIO
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	
	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III		X	X				X			
		IV	X			X	X	X			X	X
		V								X		
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI	X	X		X		X			X	X	

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 231 = PASSAGGIO
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 232 = PORTICO E LOGGIATO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 234 = FACCIATE E PORTALE
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 236 = FACCIATA ESTERNA
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	UNITA' 239 = FACCIATA ESTERNA PORTALE E BALCONE
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	UNITA' 240 = FACCIATE ESTERNA

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250
	GRADO DI INTERVENTO	I									
		II									
		III	X								
		IV		X	X	X			X		X
		V				X	X	X		X	
		VI									
	VINCOLI PARTICOLARI			X	X						

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 243 = PORTALE E FACCIATA ESTERNA
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 244 = PORTALE
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -**LOCALITA':ALZANO MAGGIORE**

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

	SUPERFICIE	MQ.	70	250	35	150	135	40	85	180	170	395
	PIANI	N.	3	4	1	3	2	3	3	2	3	3
	ALTEZZA MEDIA	M.	9	12	3	9	6	9	10	6	9	9
	VOLUME	MC.	630	3000	105	1350	810	360	850	1080	1530	3555
R	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato						X				
		parzialmente degradato			X	X			X			X
		non degradato	X	X			X			X	X	
I L E V O	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro										
		marginalmente trasformato		X				X				
		parzialmente trasformato				X	X		X	X		X
		totalmente trasformato	X								X	
		nuova costruzione			X							
		superfetazione										
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA			X					X				
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE											X
	MISTA											
	ALTRO USO											
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE		X		X	X		X	X	X		
	MISTA											
	ALTRO USO			X								

[illegible]

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

	SUPERFICIE	MQ.	275	295	130	220	85	100	150	130	85	455
	PIANI	N.	3	4	4	2	3	2	3	2	2	3
	ALTEZZA MEDIA	M.	9	12	12	6	9	6	9	7	7	11
	VOLUME	MC.	2475	3540	1560	1320	765	600	1350	910	595	5005
R	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato			X							X
		parzialmente degradato	X			X	X	X				
		non degradato		X					X	X	X	
I L E V O	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro										
		marginalmente trasformato										X
		parzialmente trasformato				X		X			X	
		totalmente trasformato	X		X		X		X	X		
		nuova costruzione		X								
		superfettazione										
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA												X
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE				X							
	MISTA										X	
	ALTRO USO											
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE		X				X	X				
	MISTA	X				X			X			
	ALTRO USO			X								

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I									
		II									X
		III									
		IV	X			X				X	
		V		X	X		X	X	X	X	
		VI									
	VINCOLI PARTICOLARI	X									X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 261 = PORTALE
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 270 = PORTALE E PORTICO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -**LOCALITA':ALZANO MAGGIORE**

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

	SUPERFICIE	MQ.	70	455	44	275	19	65	205	130	110	615
	PIANI	N.	1	4	2	3	1	2	3	3	3	4
	ALTEZZA MEDIA	M.	5	12	6	9	3	6	9	9	9	12
	VOLUME	MC.	350	5460	264	2475	57	390	1845	1170	990	7380
R	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato	X			X						
		parzialmente degradato					X	X	X	X		X
		non degradato		X	X						X	
I L E V O	GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro										
		marginalmente trasformato										X
		parzialmente trasformato	X	X		X				X	X	
		totalmente trasformato			X			X	X			
		nuova costruzione					X					
		superfetazione										
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA			X									
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE				X		X		X			
	MISTA											
	ALTRO USO											
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE		X	X				X		X	X	
	MISTA											
	ALTRO USO					X						

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		271	272	273	274	275	276	277	278	279	280
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III				X						X
		IV	X	X	X			X	X	X	X	
		V					X					
		VI										
		VINCOLI PARTICOLARI							X			X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 277 = SANTELLA
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 280 = LOGGIATO E PORTALE
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible][illegible]

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R I L E V O	SUPERFICIE		MQ.	110	25	40	295	60	270	750		800	805
	PIANI		N.	1	1	1	4	4	1	1		4	3
	ALTEZZA MEDIA		M.	3	3	3	12	12	3	3		12	12
	VOLUME		MC.	330	75	120	3540	720	810	2250	3800	9600	9660
	CONDIZIONI DI DEGRADO	molto degradato		X									
		parzialmente degradato			X								
		non degradato	X			X	X	X	X		X	X	
		GRADO DI TRASFORMAZIONE	integro										
marginalmente trasformato													
parzialmente trasformato			X		X	X				X			
totalmente trasformato	X			X									
nuova costruzione							X	X			X		
superfetazione													
PREVALENTEMENTE NON UTILIZZATA				X									
PARZIALMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE												
	MISTA												
	ALTRO USO												
PREVALENTEMENTE UTILIZZATA	RESIDENZIALE												
	MISTA				X	X							
	ALTRO USO	X		X			X	X		X	X		

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										
		II										
		III					X				X	
		IV	X			X						
		V		X	X			X	X	X		X
		VI										
	VINCOLI PARTICOLARI					X						

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 294 = FACCIATA ESTERNA
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 293-294-297 = AUTORIMESSE INTERRATE NON COMPUTABILI PER RECUPERO
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	VOLUMETRICO
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 298 = EDIFICIO DEMOLITO IN RICOSTRUZIONE
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I										X
		II			X	X	X					
		III						X	X			
		IV										
		V	X	X						X	X	
		VI										
VINCOLI PARTICOLARI					X	X		X	X			X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 301 = NON UTILIZZABILE PER RECUPERO VOLUMETRICO
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 303-310 = PORTICATI INTERNI E VINCOLO SOVRINTENDENZA MONUMENTI
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 304 = VINCOLO SOVRINTENDENZA MONUMENTI
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	UNITA' 306 = PORTALI ESTERNI E PORTICATO INTERNO
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	UNITA' 307 = PORTALE ESTERNO
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	UNITA' 308 = NON UTILIZZABILE PER RECUPERO VOLUMETRICO

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

R

P R O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
G E T T O	GRADO DI INTERVENTO	I						X			X	X
		II	X									
		III		X					X	X		
		IV			X	X	X					
		V										
		VI										
		VINCOLI PARTICOLARI		X				X	X			X

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 311 = PASSAGGI E PORTALE ESTERNO E VINCOLO SOVRINTENDENZA MONUMENTI
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	UNITA' 315 = FACCIATA ESTERNA
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	UNITA' 316-319-320 = VINCOLO SOVRINTENDENZA MONUMENTI
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO - PROVINCIA DI BERGAMO - PGT 3.0

ANALISI DELL'EDIFICATO IN ZONE DI ANTICA FORMAZIONE - INDAGINI - ANALISI - PRESCRIZIONI -

SCHEDE DI RILIEVO E DI PROGETTO - UNITA' MINIME DI RILEVAMENTO E DI INTERVENTO -

LOCALITA':ALZANO MAGGIORE

N. SCHEDA DI RILEVAMENTO	321	322								
--------------------------	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--

R

P R O G E T T O	SCHEDA UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	321	322								
	GRADO DI INTERVENTO	I X									
		II									
		III	X								
		IV									
		V									
		VI									
	VINCOLI PARTICOLARI	X	X								

	LEGENDA:	NOTE PARTICOLARI:
N	GRADO I (art. 16.1 NTA)	UNITA' 321-322 = VINCOLO SOVRINTENDENZA MONUMENTI
O	GRADO II (art. 16.2 NTA)	
T	GRADO III (art. 16.3 NTA)	
E	GRADO IV (art. 16.4 NTA)	
	GRADO V (art. 16.5 NTA)	
	GRADO VI (art. 16.6 NTA)	