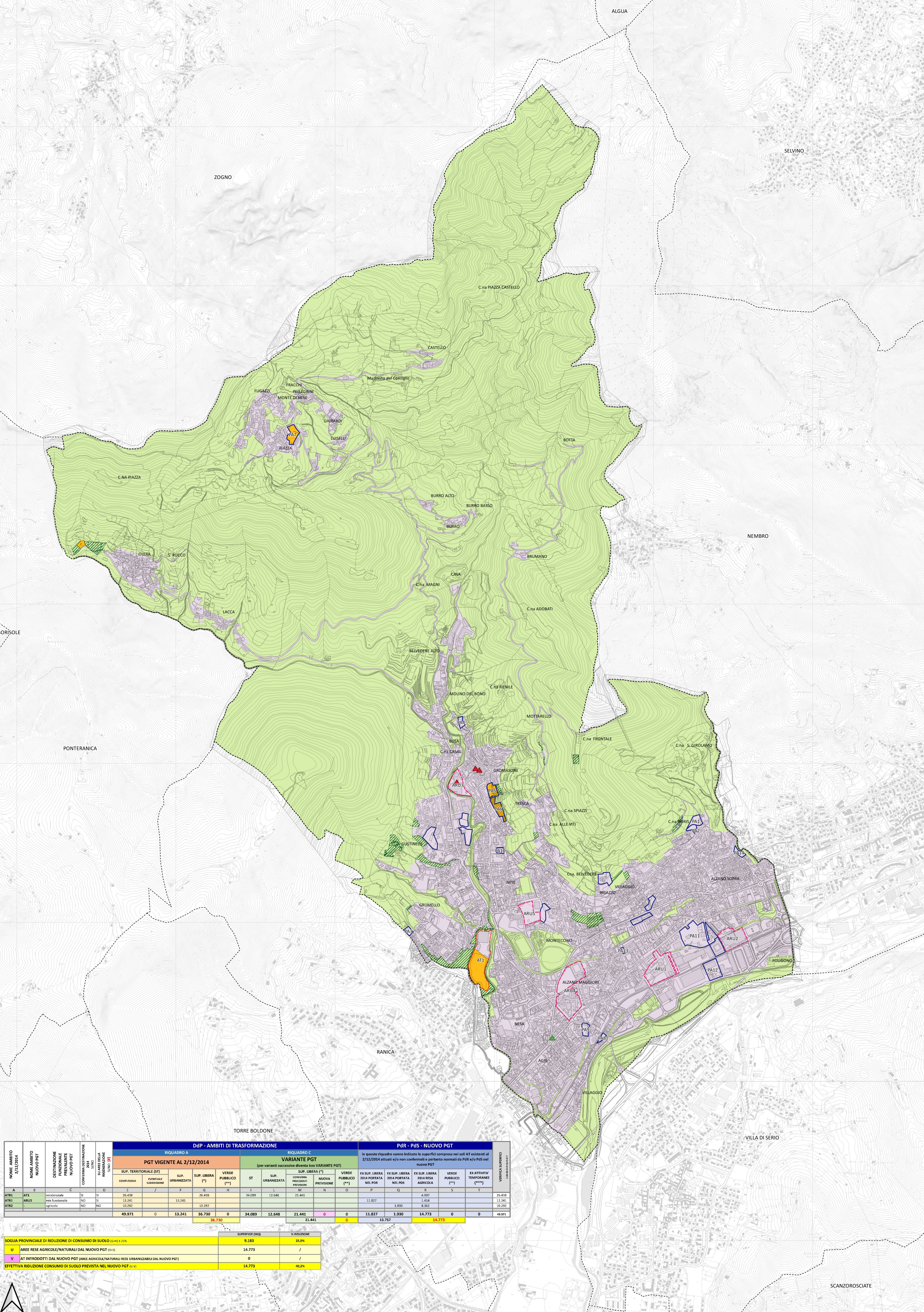




Legenda

Confine comunale Alzano Lombardo (fonte: PGT vigente; AFG/DBT agg. luglio 2021)

Confini comunali (fonte: DBGT Geoportale Regione Lombardia)

CONSUMO DI SUOLO: NUOVO PGT

Superficie urbanizzata

Superficie urbanizzabile

Superficie agricola o naturale

Ambiti di trasformazione a destinazione residenziale

Ambiti di rigenerazione urbana e territoriale

Ambiti soggetti a Piano Attuativo (PA)

Verifica bilancio ecologico del suolo (ex art. 2, comma 1 lett. d, LR 31/14)

Superficie urbanizzata e urbanizzabile contestualmente ridestinata a superficie agricola

Siti bonificati

Siti contaminati e potenzialmente contaminati

NOME AMBITO 21/12/2014		NOME AMBITO NUOVO PGT	DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE NUOVO PGT	CONTINUA DISTINZIONE SUOLO NUOVO PGT	CONTINUA DISTINZIONE SUOLO NUOVO PGT	DdP - AMBITI DI TRASFORMAZIONE										PdR - PdS - NUOVO PGT																		
						RIQUADRO A					RIQUADRO C					in questo riquadro vanno indicate le superfici comprese nei soli AT esistenti al 2/12/2014 attuali e/o non confermate e pertanto normalizzati da PdR e/o PdS nel nuovo PGT																		
						PGT VIGENTE AL 2/12/2014					VARIANTE PGT																							
						PGT VIGENTE AL 2/12/2014					(per varianti successive diventa base Variante PGT)																							
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD					SUD				
SUD																																		



COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
Provincia di Bergamo
PGT 3.0
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Variante generale PGT 3.0
L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 14 del 24/03/2025

Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 04/08/2025

Il Sindaco Camillo Bertocchi

Il Segretario comunale Giovanna Moscato

PIANO DELLE REGOLE

**PR
03**

CONSUMO DI SUOLO EX L. 31/2014: NUOVO PGT

data: agosto 2025 - modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni

scala: 1:10.000

Responsabile del procedimento:

arch. Patrizia Patelli

Progetto:

UrbanStudio STP s.r.l.
pianificatore territoriale Maurizio Rini
ing. Dario Vanetti
arch. Paolo Crippa
dott. geologo Antonio Galizzi
arch. Arianna Maurizio Piccoli

Valutazione Ambientale Strategica:

arch. Viviana Rocchetti (redazione)
arch. Patrizia Patelli (autorità procedente)
arch. Sonia Ghisleni (autorità competente)

Gruppo di lavoro:

Ufficio Urbanistica - Comune di Alzano Lombardo

US
UrbanStudio

Via Pitteri, 10
20134 Milano
tel: 02 39439717 fax: 1782714281
e.mail: info@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it

Antonio De Mitri pianificatore territoriale
Eduardo Garbagnati architetto
Matteo Manenti pianificatore territoriale

Marcello Pari ingegnere
Luca Ripoldi pianificatore territoriale
Walter Villa architetto

Diritti d'autore riservati ex Legge 22/04/1941 n. 663 e s.m.i. Riproduzione vietata