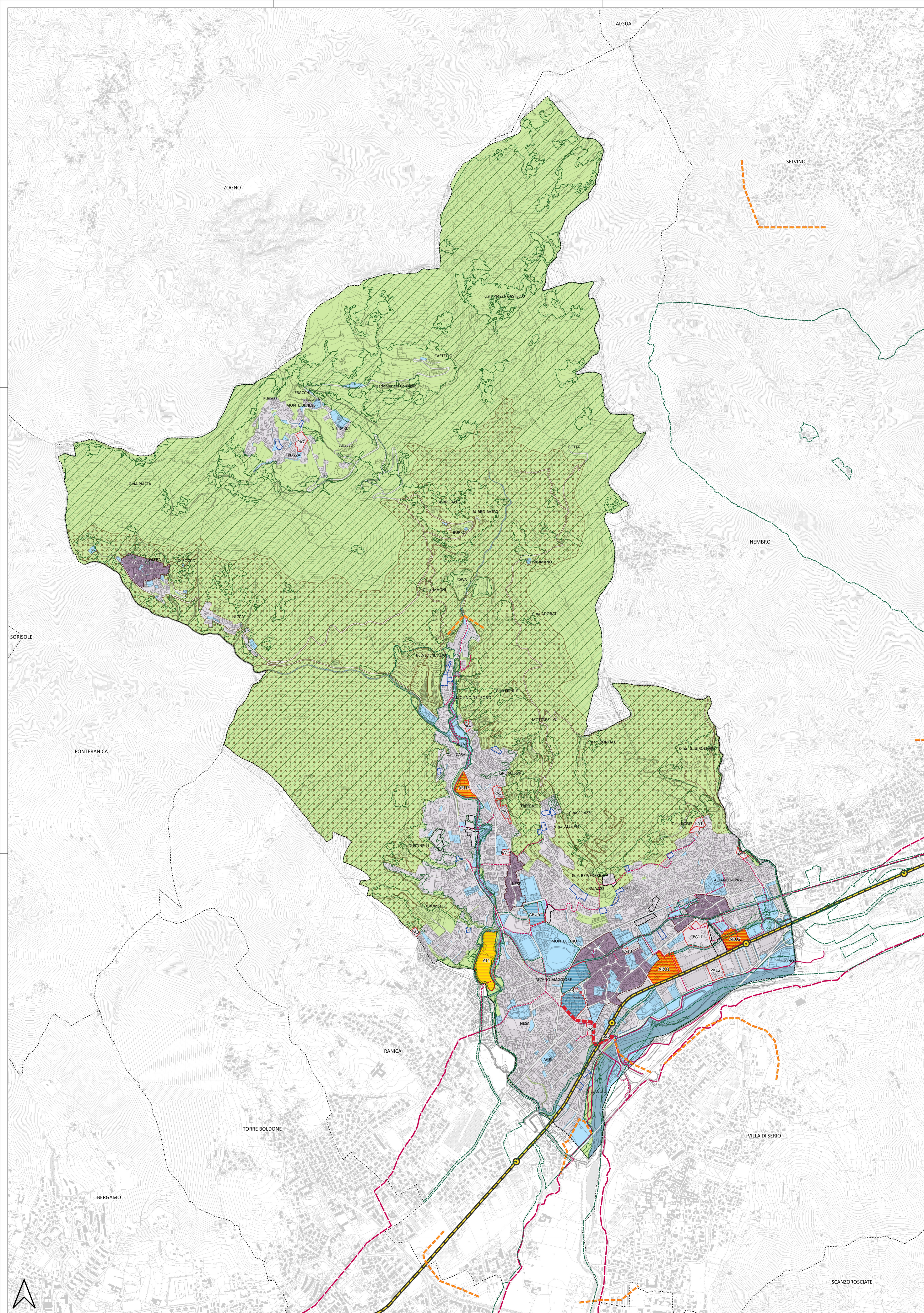




Legenda

- Confine comunale Alzano Lombardo (fonte: PGT vigente; AFG/DBT agg. luglio 2021)
- Confini comunali (fonte: DBGT Geoportale Regione Lombardia)
- PLUS Naturalserio (banca dati Provincia di Bergamo - agg. dicembre 2023)
- Perimetro dei nuclei di antica formazione
- Linee di contenimento dei tessuti urbanizzati (art. 34 RP del PTCP)

DOCUMENTO DI PIANO: ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE

- Nuclei di antica formazione
- Tessuto urbano consolidato
- Sistema ambientale, paesaggistico ed ecologico
- Sistema dei servizi e delle attrezzature
- Fiumi e corsi d'acqua
- Ambiti di trasformazione
- Ambiti di rigenerazione urbana e territoriale
- Ambiti di rigenerazione urbana per servizi e attrezzature
- Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa già convenzionati
- Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa da convenzionare
- Ambiti assoggettati a Permesso di Costruire Convenzionato
- Ambiti agricoli di interesse strategico
- Ambiti boscati (D.lgs. 42/2004, art. 142, lett. g - Piano di Indirizzo Forestale vigente)

RETE DELLA MOBILITA'

- Linea tranviaria T1 Bergamo - Albino (TEB)
- Fermate linea tranviaria T1 Bergamo - Albino (TEB)
- Viabilità esistente
- Nuova viabilità di previsione
- Rete della mobilità attiva
 - Percorsi ciclopeditoni esistenti
 - Percorsi ciclopeditoni di previsione
 - Rete ciclabile provinciale esistente e di previsione (da PTCP)



COMUNE DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Variente generale PGT 3.0

L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 14 del 24/03/2025
Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 04/08/2025
Il Sindaco Camillo Bertocchi
Il Segretario comunale Giovanna Moscato

DOCUMENTO DI PIANO

DP
15

ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE

data: agosto 2025 - modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni

scala: 1:10.000

Responsabile del procedimento:	arch. Patrizia Patelli
Progetto:	UrbanStudio STP s.r.l. pianificatore territoriale Maurizio Rini ing. Dario Vanetti arch. Paolo Crippa dott. geologo Antonio Galizzi arch. Arianna Maurizia Piccoli
Valutazione Ambientale Strategica:	arch. Viviana Rocchetti (redazione) arch. Patrizia Patelli (autorità procedente) arch. Sonia Ghisleni (autorità competente)
Gruppo di lavoro:	Ufficio Urbanistica - Comune di Alzano Lombardo

US
UrbanStudio

Via Pitteri, 10
20134 Milano
tel: 02 39439717 fax: 1782714281
e.mail: info@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it

Antonio De Mitri pianificatore territoriale
Edoardo Garbagnati architetto
Matteo Manenti pianificatore territoriale

Marcello Pari ingegnere
Luca Ripoldi pianificatore territoriale
Walter Villa architetto