



Legenda

- Confine comunale Alzano Lombardo (fonte: PGT vigente; AFG/DBT agg. luglio 2021)
- Confini comunali (fonte: DBGT Geoportale Regione Lombardia)
- PLUS Naturalserio (banca dati Provincia di Bergamo - agg. dicembre 2023)
- Perimetro dei nuclei di antica formazione
- Linee di contenimento dei tessuti urbanizzati (art. 34 RP del PTC)

- DOCUMENTO DI PIANO: ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE**
- Nuclei di antica formazione
 - Tessuto urbano consolidato
 - Sistema ambientale, paesaggistico ed ecologico
 - Sistema dei servizi e delle attrezzature
 - Fiumi e corsi d'acqua
 - Ambiti di trasformazione
 - Ambiti di rigenerazione urbana e territoriale
 - Ambiti di rigenerazione urbana per servizi e attrezzature
 - Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa già convenzionati
 - Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa da convenzionare
 - Ambiti assoggettati a Permesso di Costruire Convenzionato
 - Ambiti agricoli di interesse strategico
 - Ambiti boscati (D.lgs. 42/2004, art. 142, lett. g - Piano di Indirizzo Forestale vigente)

- RETE DELLA MOBILITA'**
- Linea tranviaria T1 Bergamo - Albino (TEB)
 - Fermate linea tranviaria T1 Bergamo - Albino (TEB)
 - Viabilità esistente
 - Nuova viabilità di previsione
- Rete della mobilità attiva**
- Percorsi ciclopedonali esistenti
 - Percorsi ciclopedonali di previsione
 - Rete ciclabile provinciale esistente e di previsione (da PTC)

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
 Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 Variante generale PGT 3.0
 L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.
 Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n.
 Il Sindaco Camillo Bertocchi
 Il Segretario comunale Giovanna Moscato

DOCUMENTO DI PIANO

DP 15 ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE

data: novembre 2024 scala: 1:10.000

Responsabile del procedimento:	arch. Patrizia Patelli
Progetto:	UrbanStudio STP s.r.l. pianificatore territoriale Maurizio Rini ing. Dario Vanetti arch. Paolo Crippa dott. geologo Antonio Galizzi arch. Arianna Maurizia Piccoli
Valutazione Ambientale Strategica:	arch. Viviana Rocchetti (redazione) arch. Patrizia Patelli (autorità procedente) arch. Sonia Ghisleni (autorità competente)
Gruppo di lavoro:	Ufficio Urbanistica - Comune di Alzano Lombardo

US
UrbanStudio

Via Pitteri, 10
 20134 Milano
 tel: 02 39439717 fax: 3782714281
 e.mail: info@urbanstudio.it
 www.urbanstudio.it

Antonio De Mitri pianificatore territoriale
 Edoardo Garbagnati architetto
 Matteo Manenti pianificatore territoriale

Marcello Pari ingegnere
 Luca Ripoldi pianificatore territoriale
 Walter Villa architetto

Diritti d'autore riservati ex Legge 22/04/1941 n. 663 e s.m.i. Riproduzione vietata