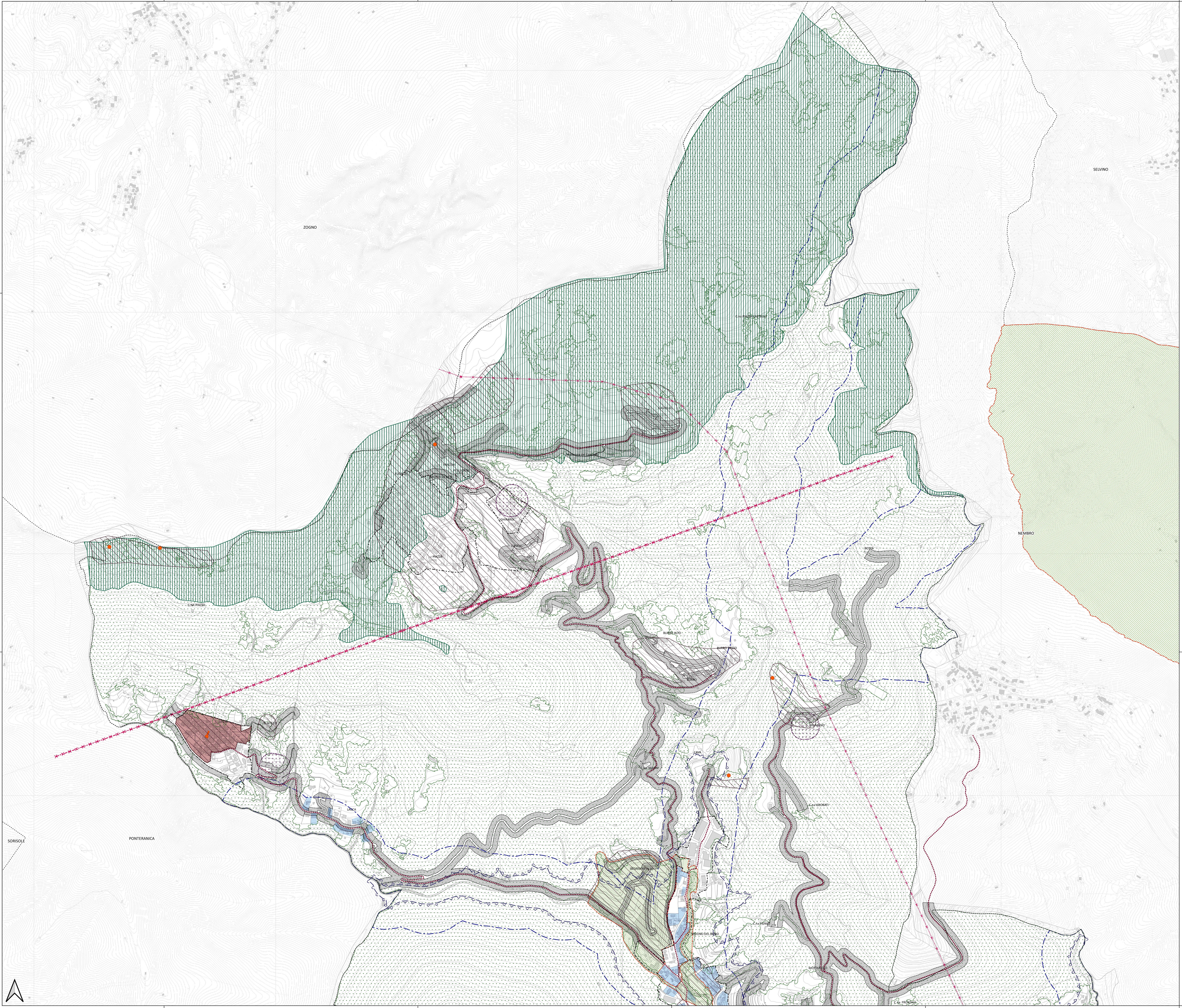


Legenda

- Confine comunale Alzano Lombardo (fonte: PGT vigente; AFG/DBT agg. luglio 2021)
- Confini comunali (fonte: DBGT Geoportale Regione Lombardia)

VINCOLI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI

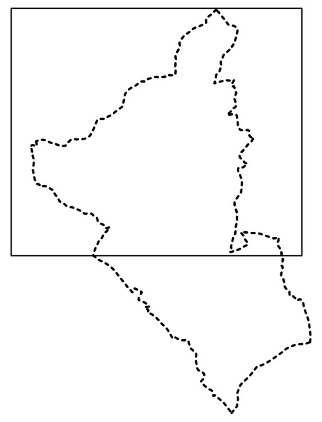
- Ambiti di elevata naturalità (PTR, art. 17)
- PLIS Naturalserio (banca dati Provincia di Bergamo - agg. dicembre 2023)
- Nuclei di antica formazione
- Beni immobili di interesse artistico e storico (D.lgs. 42/2004, artt. 10 e 11)
- Ambiti boscati (D.lgs. 42/2004, art. 142, lett. g - Piano di Indirizzo Forestale vigente)
- Ambiti di rispetto dai fiumi (D.lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lett. c)
- Zone omogenee A e B D.M. 1444/68 escluse dall'autorizzazione paesaggistica (D.lgs. 42/2024, art. 142, comma 2)
- Siti contaminati e potenzialmente contaminati
- Siti bonificati

SENSIBILITA' ARCHEOLOGICA (AGG. SOVRINTENDENZA 2024)

- Siti archeologici (elementi puntuali): agg. Sovrintendenza 2024
- Siti archeologici (elementi areali): agg. Sovrintendenza 2024
- Aree a potenziale archeologico: agg. Sovrintendenza 2024
- Tracciati viari storici (fonte: Carta degli elementi storico architettonici - SIT Provincia di Bergamo)

VINCOLI INFRASTRUTTURALI

- Perimetro del centro abitato (DPR 495/1992)
- Elettrodotto aereo: tensione nominale 132 kv (da PGT vigente)
- Elettrodotto aereo: tensione nominale 220 kv (da PGT vigente)
- Vincolo cimiteriale (DPR 285/1990, art. 57)
- Vincolo aeroportuale: curve di isolivello altimetriche orografiche (quota 374.95 m s.l.m.)
- Fascia di rispetto TEB
- Fasce di rispetto stradale (DPR 285/1992)



COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Variante generale PGT 3.0
L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. .....

Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n. .....

Il Sindaco Camillo Bertocchi

Il Segretario comunale Giovanna Moscato

DOCUMENTO DI PIANO

DP 5A VINCOLI AMBIENTALI, PAESAGGISTICI E INFRASTRUTTURALI

data: novembre 2024 — scala: 1:5.000

Responsabile del procedimento:	arch. Patrizia Patelli
Progetto:	UrbanStudio STP s.r.l. pianificatore territoriale Maurizio Rini ing. Dario Vanetti arch. Paolo Crippa dott. geologo Antonio Galizzi arch. Arianna Maurizia Piccoli
Valutazione Ambientale Strategica:	arch. Viviana Rocchetti (redazione) arch. Patrizia Patelli (autorità procedente) arch. Sonia Ghisleni (autorità competente)
Gruppo di lavoro:	Ufficio Urbanistica - Comune di Alzano Lombardo

UrbanStudio
Via Pitteri, 10
20134 Milano
tel: 02 39439717 fax: 1782714281
e.mail: info@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it

Antonio De Mitri pianificatore territoriale
Edoardo Garbagnati architetto
Matteo Manenti pianificatore territoriale
Marcello Pari ingegnere
Luca Ripoldi pianificatore territoriale
Walter Villa architetto

Diritti d'autore riservati ex Lege 22/04/1941 n. 663 e s.m.i. Riproduzione vietata