

CONDIZIONI DI SERVIZIO

Comunicazione di cessione di fabbricato

A chi è rivolto

A chi concede in comodato d'uso gratuito per più di 30 giorni o in locazione per attività di impresa, artigianale e professionale (garage, negozi, magazzini, ecc.) un immobile non soggetto a registrazione.

Descrizione

La comunicazione di cessione di fabbricato è obbligatoria solo nei casi di comodato d'uso gratuito per più di 30 giorni e per locazioni destinate ad attività di impresa, artigianale e professionale non soggette a registrazione. Negli altri casi, l'obbligo è assorbito dalla registrazione del contratto di compravendita o di locazione.

Come Fare

Per presentare la domanda online, segui questi semplici passaggi:

- Accedi al servizio: Vai alla sezione "Accedi al servizio digitale" situata in fondo a questa pagina e clicca sul pulsante "Vai al servizio".
- Autenticati: Per accedere ai servizi online del Comune è necessario identificarsi tramite SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) o CIE (Carta d'Identità Elettronica).
- Compila l'istanza: Segui la procedura guidata per inserire i dati richiesti e inviare il modulo.

Supporto e link utili

- [Visualizza il video tutorial](#) – Una guida passo passo che illustra come compilare correttamente la domanda online.
- [Visualizza il video tutorial](#) - Come accedere all'area personale del Comune tramite Carta d'Identità Elettronica (CIE).
- [Come attivare la CIE](#) – Informazioni utili e istruzioni per abilitare la tua Carta d'Identità Elettronica.

Cosa Serve

- Documento di identità del cedente
- Documento di identità del cessionario