

CONDIZIONI DI SERVIZIO

Richiesta attivazione, modifica e cessazione Tari utenza domestica

A chi è rivolto

Presupposto della TARI è il possesso, l'occupazione o la detenzione di locali ed aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani.

La TARI è dovuta dal soggetto che effettivamente occupa l'immobile, sia esso proprietario o conduttore.

In caso di utilizzi temporanei di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la tassa rifiuti è dovuta soltanto dal possessore dei locali.

Descrizione

La TARI è la tassa comunale sui rifiuti destinata a finanziare integralmente i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

I soggetti passivi della tassa rifiuti devono dichiarare ogni circostanza rilevante per l'applicazione della TARI e in particolare:

- inizio, variazione o cessazione dell'utenza;
- la sussistenza delle condizioni per ottenere agevolazioni o riduzioni;
- il modificarsi o il venir meno delle condizioni per beneficiare di agevolazioni o riduzioni.

La dichiarazione deve essere presentata:

- per le **utenze domestiche**: dall'intestatario della scheda di famiglia o da un componente maggiorenne del nucleo familiare nel caso di soggetti residenti e dall'occupante a qualsiasi titolo in caso di soggetti non residenti;
- per le **utenze non domestiche**: il soggetto legalmente responsabile della ditta o società che occupa i locali.

La tassa rifiuti è dovuta limitatamente al periodo dell'anno, computato in giorni, nel quale sussiste l'occupazione o la detenzione dei locali.

L'obbligazione tariffaria decorre dal **giorno in cui ha avuto inizio l'occupazione o la detenzione dei locali ed aree** e sussiste sino al giorno in cui ne è cessata l'utilizzazione, purchè debitamente e tempestivamente dichiarata.

Non sono soggetti alla tassa rifiuti:

- le unità immobiliari ad uso abitativo che risultino contestualmente chiuse, disabitate, prive di arredo e prive di allacciamento alle utenze (acqua, luce e gas); nonchè le aree di pertinenza delle stesse purchè risultino anch'esse nelle medesime condizioni di inutilizzo;
- fabbricati danneggiati, non agibili, in ristrutturazione e in costruzione, purchè tale circostanza sia confermata da idonea documentazione;
- locali e aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni, non suscettibili di produrre rifiuti urbani quali balconi e terrazzi, giardini, cortili, posti auto scoperti e parchi;
- soffitte, ripostigli, stenditoi e locali simili limitatamente alla parte del locale con altezza inferiore a metri 1,50 nel quale non sia possibile la permanenza;
- le aree comuni condominiali, che non siano detenute in via esclusiva, come scale, androni, ascensori o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini.

Come Fare

La domanda di attivazione, cessazione o variazione dell'utenza TARI domestica può essere effettuata, accedendo con SPID o CIE.

[ACCEDI AL SERVIZIO](#)

La dichiarazione ha effetto anche per per gli anni successivi qualora non si verifichino modificazioni dei dati dichiarati.

Cosa Serve

Per l'attivazione dell'utenza TARI domestica sono necessari almeno i dati catastali e la superficie calpestabile degli immobili. Per eventuali dubbi o chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tributi nei giorni e orari di apertura dello sportello o inviare una mail all'indirizzo tributi@comune.alzano.bg.it