



# CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

**COPIA**

Affissa all'Albo Pretorio  
il 06/07/2015

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE Adunanza ORDINARIA - Seduta di PRIMA Convocazione

**MODIFICA REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI SPAZI E AREE PUBBLICHE  
COSAP.**

Nr. Progr. **23**

Data 17/06/2015

Seduta Nr. **4**

Il PRESIDENTE ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE Presso la SALA CONSILIARE, oggi **17/06/2015 alle ore 20:30** in adunanza Ordinaria di PRIMA Convocazione previo invito con allegato l'ordine del giorno, fatto pervenire al Sindaco ed ai Consiglieri Comunali nei modi e nei tempi previsti dallo Statuto Comunale e dal Regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello, risultano presenti/assenti per la trattazione del punto n. 8 dell'O.d.G. i seguenti consiglieri:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
NOWAK ANNALISA	SINDACO	Presente	
FIACCADORI SIMONETTA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
ALBERTI VLADIR	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
FERRARIS ROBERTA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
VALOTI MARINELLA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
LUDRINI FRANCESCO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
ZANCHI MARIO	CONSIGLIERE C./PRESIDENTE	Presente	
BONZI MANUEL FIORENZO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
PANSERI MAURIZIO	CONSIGLIERE COMUNALE	<b>Assente</b>	
NESSI CINZIA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
MARCHI MATTEO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
CORTESI PAOLA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
BERTOCCHI CAMILLO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
RUGGERI PIETRO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
BONOMI ELENA	CONSIGLIERE COMUNALE	<b>Assente</b>	
ZANCHI GIOVANNA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
CARLESSI MARIANGELA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
<b>Totale Presenti</b>	<b>15</b>	<b>Totale Assenti</b>	<b>2</b>

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE BRANDO GIUSEPPE, il quale sovrintende alla redazione del presente verbale.

In qualità di PRESIDENTE del CONSIGLIO COMUNALE, il Sig. ZANCHI MARIO, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO**

**PROVINCIA DI BERGAMO**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero Delibera **23** del **17/06/2015**

Numero Proposta **25** del **10/06/2015**

Area: FINANZIARIA

OGGETTO

**MODIFICA REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI SPAZI E AREE PUBBLICHE COSAP.**

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267*

<p>IL RESPONSABILE DELL'AREA</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole</p> <p>Data 10/06/2015</p> <p>FUNZIONARIO F.to GAROFALO CETTINA</p>
<p>IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole</p> <p>Data 10/06/2015</p> <p>IL RESPONSABILE SERVIZIO BILANCIO PROGRAMMAZIONE CONTROLLO F.to GAROFALO CETTINA</p>

**Alle ore 21,28 circa del giorno 17 giugno 2015**, si passa alla trattazione del **punto n. 8)** iscritto all'ordine del giorno della presente seduta consiliare.

**SI DA ATTO CHE RISULTANO PRESENTI IN AULA CONSILIARE ANCHE GLI ASSESSORI COMUNALI "ESTERNI" SIGG.RI ROSANNA MOIOLI E MARCO LAMERI.**

**RISULTA INOLTRE PRESENTE IN AULA CONSILIARE LA RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI DELL'ENTE, DOTT.SSA CETTINA GAROFALO**, a supporto dell'esame e discussione dei punti posti all'ordine del giorno con valenza finanziaria.

Il **Presidente del Consiglio Comunale sig. Zanchi Mario** cede la parola al competente **Assessore alla "Programmazione economica, Bilancio e Tributi" sig.ra Moioli Rosanna**, la quale relaziona sui contenuti dell'argomento in esame.

Quindi,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITA** la relazione illustrativa dell'argomento a cura del competente Assessore Comunale ed i successivi interventi consiliari e dato atto che l'intero dibattito sull'argomento in esame risulta integralmente registrato su file audio digitale, prodotto durante la seduta e salvato a livello informatico, che costituisce parte documentale del presente verbale ed al quale si rimanda, per tutto quanto qui non riportato;

**PREMESSO** che il Decreto Legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997 ha apportato novità inerenti l'applicazione di alcuni tributi locali, fra i quali la tassa occupazione spazi ed aree pubbliche, in particolare:

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446, con il quale viene conferita agli Enti Locali la facoltà di regolamentare la gestione di tutte le entrate sia tributarie che patrimoniali, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**RICHIAMATO** l'art. 63, comma 1, che stabilisce che i Comuni possono, con Regolamento adottato a norma dell'art. 52 prevedere che l'occupazione, sia permanente che temporanea, di strade, aree e relativi spazi soprastanti e sottostanti appartenenti al proprio demanio o patrimonio indisponibile, comprese le aree destinate a mercati anche attrezzati, sia assoggettata in sostituzione alla tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, al pagamento di un canone da parte del titolare della concessione, determinato nel medesimo atto di concessione in base a tariffa;

**VISTO** il Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con Delibera di Consiglio n. 9 del 08.04.2011 e successive modificazioni ed integrazioni, predisposto in conformità a quanto stabilito dal citato art. 63 del Decreto Legislativo 446/97;

**RITENUTO** pertanto necessario integrare l'allegato A) in cui sono indicate le fattispecie di occupazione che danno luogo all'applicazione dei coefficienti moltiplicatori della tariffa ordinaria, che forma parte integrante e sostanziale del vigente

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 23 DEL 17/06/2015

Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree, modificando i coefficienti relativi all'applicazione del Cosap relativi alle seguenti tipologie di natura dell'attività:

- ATTIVITA' DI TIPO EDILIZIO CONNESSA AD OCCUPAZIONI TEMPORANEE: vecchio coefficiente 0,40, nuovo coefficiente 0,60
- OCCUPAZIONI REALIZZATE DA OPERATORI PROFESSIONALI DEGLI SPETTACOLI VIAGGIANTI,ATTRAZIONI,GIOCHI E DIVERTIMENTI: vecchio coefficiente 0,10, nuovo coefficiente 0,20

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile competente ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000;

**VISTO** l'allegato parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Tributi;

**VISTO** l'allegato parere positivo espresso dal Revisore dei Conti;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli n. 11 (undici), voti contrari n. 04 (quattro – consiglieri sigg.ri Bertocchi, Ruggeri, Zanchi G. e Carlessi), nessun astenuto, resi ed espressi per alzata di mano da parte dei n. 15 (quindici) presenti e votanti, compreso il Sindaco,

### DELIBERA

**Di approvare** la seguente integrazione del vigente Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree, modificando l'allegato A) in cui sono indicate le fattispecie di occupazione che danno luogo all'applicazione dei coefficienti moltiplicatori della tariffa ordinaria, che forma parte integrante e sostanziale del Regolamento, modificando i coefficienti relativi all'applicazione del Cosap relativi alle seguenti tipologie di natura dell'attività:

- ATTIVITA' DI TIPO EDILIZIO CONNESSA AD OCCUPAZIONI TEMPORANEE: vecchio coefficiente 0,40, nuovo coefficiente 0,60
- OCCUPAZIONI REALIZZATE DA OPERATORI PROFESSIONALI DEGLI SPETTACOLI VIAGGIANTI,ATTRAZIONI,GIOCHI E DIVERTIMENTI: vecchio coefficiente 0,10, nuovo coefficiente 0,20

Con successiva e separata votazione, la presente deliberazione, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267/2000, viene **dichiarata immediatamente eseguibile**, con voti favorevoli n. 11 (undici), voti contrari n. 04 (quattro – consiglieri sigg.ri Bertocchi, Ruggeri, Zanchi G. e Carlessi), nessun astenuto, resi ed espressi per alzata di mano da parte dei n. 15 (quindici) presenti e votanti, compreso il Sindaco.

**COEFFICIENTI PER LA DETERMINAZIONE DEL CANONE**

ALLEGATO A)

<b>TARIFFE</b>	<b>IMPORTO</b>
TARIFFA BASE PERMANENTE AL MQ	21,00
TARIFFA BASE TEMPORANEA GIORNALIERA AL MQ	2,00
TARIFFA GIORNALIERA FORFETTARIA PER SPUNTISTI	10,00
TARIFFA GIORNALIERA FORFETTARIA PER MANIFESTAZIONI POLITICHE FINO A 1000 MQ	50,00
TARIFFA GIORNALIERA FORFETTARIA PER MANIFESTAZIONI POLITICHE FINO A 2000 MQ	60,00
TARIFFA GIORNALIERA FORFETTARIA PER MANIFESTAZIONI POLITICHE FINO A 3000 MQ	70,00
TARIFFA GIORNALIERA FORFETTARIA PER MANIFESTAZIONI POLITICHE OLTRE 3000 MQ	80,00

<b>CATEGORIA IMPORTANZA DELLE STRADE</b>	<b>COEFFICIENTE</b>
CATEGORIA 1°	1,00
CATEGORIA 2°	0,50

<b>VALORE ECONOMICO DELLA DISPONIBILITA' DELL'AREA</b>	<b>COEFFICIENTE</b>
AREE DI PARCHEGGIO	1,10
STRADE, VIE E PIAZZE DEL CENTRO STORICO	1,25
AREA DI MERCATO	1,09
RESIDUE ZONE DEL TERRITORIO COMUNALE	1,20

<b>NATURA DELL'ATTIVITA'</b>	<b>COEFFICIENTE VECCHIO</b>
INDUSTRIALE, ARTIGIANALE, COMMERCIALE, PROFESSIONALE E DI SERVIZIO	1,10
STOCCAGGIO, DEPOSITO, RIMESSA CONNESSA AD ATTIVITA' INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALE, PROFESSIONALE O DI SERVIZIO	0,70
COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE ESERCITATO SU POSTEGGIO IN CONCESSIONE	0,83
PUBBLICI ESERCIZI, PRODUTTORI AGRICOLI CHE OPERANO SU AREE OCCUPATE TEMPORANEAMENTE	0,70
ATTIVITA' DI TIPO EDILIZIO CONNESSA AD OCCUPAZIONE PERMANENTI	0,95
<b>ATTIVITA' DI TIPO EDILIZIO CONNESSA AD OCCUPAZIONI TEMPORANEE</b>	<b>0,60</b>
DISTRIBUTORI DI CARBURANTE	1,50
DISTRIBUTORI DI TABACCHI	1,30
DISTRIBUTORI DI ARTICOLI/TECNICO SANITARI	0,50
<b>OCCUPAZIONI REALIZZATE DA OPERATORI PROFESSIONALI DEGLI SPETTACOLI VIAGGIANTI, ATTRAZIONI, GIOCHI E DIVERTIMENTI</b>	<b>0,20</b>
ALTRI USI	1,00
ESERCIZIO DEL COMMERCIO IN OCCASIONE DI FIERE PATRONALI	0,80
MANIFESTAZIONI POLITICHE, SINDACALI, CULTURALI, RICREATIVE, SPORTIVE E FESTAGGIAMENTI - MERCATINI DELL'USATO - PROGETTI STRATEGICI IN AMBITO COMMERCIALE APPROVATI DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	0,10
EVENTI FIERISTICI	1,00
OCCUPAZIONI REALIZZATE PER FINALITA' ESCLUSIVAMENTE ASSISTENZIALI E DI BENEFICIENZA CON VENDITA	0,05

<b>SACRIFICIO IMPOSTO ALLA COLLETTIVITA' E TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE</b>	<b>COEFFICIENTE</b>
OCCUPAZIONI PERMANENTI CON CHIOSCHI/CASETTA LATTE	1,05
OCCUPAZIONE PERMANENTI CON EDICOLE CHE VENDONO GIORNALI E RIVISTE	1,00
OCCUPAZIONI PERMANENTI CON TENDE FISSE E DETRAIBILI AGGETTANTI DIRETTAMENTE SUL SUOLO PUBBLICO E STRUTTURE SIMILARI	0,30
OCCUPAZIONI PERMANENTI CON TAVOLI, SEDIE ED ESPOSIZIONE MERCI IN AREA ANTISTANTE GLI ESERCIZI PUBBLICI	1,05
OCCUPAZIONI PERMANENTI CON VERANDE O STRUTTURE SIMILI DESTINATE AD ATTIVITA' COMMERCIALI E DI SOMMINISTRAZIONE BEVANDE ED ALIMENTI	1,05
OCCUPAZIONI PERMANENTI SOPRASTANTI E SOTTOSTANTI IL SUOLO PUBBLICO	0,40
OCCUPAZIONI PERMANENTI CON ALLOCAZIONE STABILE DI STRUTTURE ED IMPIANTI FISSI	1,20
OCCUPAZIONI PERMANENTI SENZA ALLOCAZIONE STABILE DI STRUTTURE ED IMPIANTI FISSI	1,10
OCCUPAZIONI PERMANENTI CON PASSI CARRABILI COSTRUITI DA PRIVATI	0,50
OCCUPAZIONI PERMANENTI CON PASSI CARRABILI COSTRUITI DAL COMUNE E NON UTILIZZATI DAL PROPRIETARIO	0,10
OCCUPAZIONI PERMANENTI CON PASSI D'ACCESSO AD IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI	0,40
OCCUPAZIONI TEMPORANEE DA 1 A 14 GIORNI	1,00
OCCUPAZIONI TEMPORANEE DA 15 A 29 GIORNI	0,70
OCCUPAZIONI TEMPORANEE OLTRE I 30 GIORNI	0,35
OCCUPAZIONI TEMPORANEE PROTRATTE SENZA ALCUNA AUTORIZZAZIONE OLTRE IL TERMINE ORIGINARIAMENTE CONCESSO E LIMITATAMENTE AL PERIODO ECCEDENTE	1,20



## CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

**OGGETTO: Parere sulla proposta di modifica regolamento per la disciplina della COSAP**

VISTA la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale inerente l'approvazione della modifica del regolamento per la disciplina del tributo ;

Richiamato l'art. 239, comma 1, lettera b), n. 7, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

Esaminata la proposta di modifica del regolamento per la disciplina della COSAP ,

Vista la documentazione acquisita agli atti dell'ufficio;

Accertati i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi ai sensi dell'articolo 49 del d.Lgs. n. 267/2000;

Rilevata la congruità, coerenza ed attendibilità contabile delle previsioni di bilancio inerenti la COSAP 2015 nonché la coerenza e compatibilità del Regolamento per la disciplina del tributo con il quadro normativo sovraordinato

Visti il D.Lgs. n. 267/2000 ,lo Statuto Comunale, il vigente Regolamento comunale di contabilità e il vigente Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

### **ESPRIME**

parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione inerente il regolamento di cui all'oggetto.

Alzano Lombardo, 11 giugno 2015

IL REVISORE UNICO  
Dott.ssa Loretta Murciano

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 23 DEL 17/06/2015**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to MARIO ZANCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to GIUSEPPE BRANDO

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Comunale il **06/07/2015** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addi, 06/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno **16/07/2015** decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addi, 16/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addi, 06/08/2015

---