



**ALL'UFFICIO TECNICO
SPORTELLO UNICO EDILIZIA
del Comune di Alzano Lombardo**

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ATTIVITA' EDILIZIA NON NECESSITANTE DI TITOLO ABILITATIVO

Ai sensi dell'art. 6 comma 2 del DPR 380/2001 (come modificato dalla L. 22/05/2010 n. 73)

Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e smi, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e dall'art. 483 del Codice Penale in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

 sottoscritt (1) _____ nato/a a _____
_____ prov. (_____) il
_____ Cod. Fisc. / P. I.V.A (2) _____ residente/con sede a
_____ Prov. (_____) in via
_____ n. _____ telefono _____ / _____
in qualità di: (3) _____

dell'unità immobiliare delle unità immobiliari dell'intero edificio sit. _____ in via _____
_____ n. _____ piano _____ ad uso _____
ed identificat _____ catastalmente N.C.T./N.C.E.U. al fg. _____ mapp. _____
sub. _____ C.C. _____

COMUNICA

Che in data _____ darà inizio a lavori di :

<input type="checkbox"/>	manutenzione straordinaria di cui all'art. 3, comma 1, lett. b) del DPR 380/01, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici.
	<i>In questo caso allegare:</i> 1) relazione tecnica provvista di data certa e corredata degli opportuni elaborati progettuali, a firma di un tecnico abilitato, il quale dichiara preliminarmente di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa né con il committente e che asseveri, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo; 2) D.U.R.C. Impresa esecutrice delle opere.
<input type="checkbox"/>	opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e a essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni
<input type="checkbox"/>	opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrati e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati
<input type="checkbox"/>	pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) in ossequio ai disposti dell'art. 112 del vigente Regolamento Edilizio comunale
<input type="checkbox"/>	aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

Le opere consistono in (breve descrizione): _____

Dichiara di essere in possesso delle seguenti autorizzazioni (ev. allegate):

IL DICHIARANTE

N.B. allegare fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

1) In caso di più richiedenti allegare elenco dettagliato

2) C.F. o P. I.V.A. del richiedente e/o società e/o condominio

3) Proprietario - Avente titolo - Legale rappresentante della società proprietaria o avente titolo - Amministratore del condominio.